

成都中科唯实仪器有限责任公司
薄膜沉积系统实验室建设项目招标文件

成都中科唯实仪器有限责任公司

2025 年 12 月

第一章 招标函

一、项目概况

1. 项目名称：成都中科唯实仪器有限责任公司薄膜沉积系统实验室建设项目

2. 项目地址：成都市高新区科园南一路7号

3. 建设内容及规模：

(1) 万级洁净间实验室(建设面积分别约110m²及232m²)，以及配套物流及人流风淋间(建设面积约36m²)。

(2) 洁净式装配实验室：建设面积约255m²。

4. 建设工期：不超过40天。

二、招标范围

对洁净间的勘察、设计、造价、施工以及与项目有关的重要设备、材料等的采购进行招标。

三、递交投标资料及开标时间、地点

招标文件领取截止时间：2025 年 12 月 23 日 17:00

投标保证金缴纳截止时间：2025 年 12 月 26 日 17:00

递交投标文件截止时间：2025 年 12 月 29 日 12:00

评标时间：2025 年 12 月 30 日 9:00

地点：成都市高新区科园南一路7号

四、投标资料数量：纸质版一正五副，PDF 电子版一份。

五、投标人须知：

1) 投标人资格要求

(1) 资质要求：投标人应具有独立的法人资格，营业执照在有效期内；

(2) 具有建设行政主管部门核发的建筑装修装饰工程或机电工程专业承包二级及以上资质；

(3) 具有安全生产许可证；

(4) 2023 年 1 月 1 日至本招标日，至少完成过一个 100

m²以上的万级洁净车间工程；

(5) 财务要求：近 2 年无亏损；

(6) 人员要求：

① 拟派往本项目的项目负责人须为本单位人员（需出具 2024 年 11 月至 2025 年 11 月投标人为项目负责人缴纳的社保缴费清单材料，加盖社保机构公章或社保中心参保缴费证明电子专用章）；

② 拟派往本项目的项目负责人需在近一年内完成过一个 100m²以上规模的万级洁净车间装修工程；

2) 本次指标是否接受联合体投标：否

3) 投标保证金：20000 元（贰万元整）

六、招标文件组成

(1) 招标函（或投标邀请书）；

(2) 投标人须知；

(3) 评标办法；

(4) 主要工程量预估清单及技术要求；

(5) 图纸；

七、投标文件组成

(1) 投标函；

(2) 法定代表人（单位负责人）身份证明或授权委托书；

(3) 商务和技术标书；

(4) 分项报价表；

(5) 资格审查资料；

(6) 技术支持资料。

八、投标报价

(1) 投标报价应包括国家规定的增值税税金，增值税税金按相关法律法规规定计算。

(2) 投标人应充分了解该项目的总体情况以及影响投标报价的其他要素。

(3) 投标报价为各分项报价金额之和，投标报价与分项报价的合价不一致的，应以各分项合价累计数为准；如分项报价中存在缺漏项，则视为缺漏项价格已包含在其他分项报价之中。

(4) 本工程最高投标限价为 600000 元（陆拾万元整，含税价，税率 9%），投标人的投标报价不得超过最高投标限价，否则做废标处理。

九、资格审查资料

投标人应按下列规定提供资格审查资料。

(1) “投标人基本情况表”应附投标人资格或者资质证书副本和投标材料检验或认证等材料的复印件以及营业执照或组织机构代码证的原件扫描件；

(2) “近年财务状况表”中，投标人的成立时间少于投标人须知前附表规定年份的，应提供成立以来的财务状况表。

(3) “近年完成的类似项目情况表”应附合同协议书（至少须包含首页、有金额的页及盖章页，下同）、设备验收证明的原件扫描件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

(4) “正在施工和新承接的项目情况表”应附中标通知书和（或）合同协议书原件扫描件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

(5) “近年发生的诉讼及仲裁情况”应说明投标人败诉的施工合同的相关情况，并附法院或仲裁机构作出的判决、裁决等有关法律文书原件扫描件。

十、保密要求

双方同意保守在缔结和履行合同过程中获知的对方保密信息，除一方履行义务的必要或有法律、法规规定应披露的之外，不得以任何方式向第三人披露和不正当使用，否则，应当赔偿因泄露保密信息给对方造成的损失。

十一、合同授予

1) 中标候选人公示

评标结束后 3 日内公示中标候选人，公示期不得少于 3 日。

2) 评标结果异议

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。

3) 定标

招标人根据评标结果确定中标人。

4) 中标通知

在投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

十二、发布公告的媒介

本公告在成都中科唯实仪器有限责任公司官网发布。

十三、开标

本项目采用现场开标模式。

十四、联系方式

招标人：成都中科唯实仪器有限责任公司

地 址：成都市科园南路 7 号

联系人：朱光旭

电 话：15882423247

第二章 比选评标办法及标准

一、本次评标采用综合因素评标法进行评标。

二、综合因素评标法采用打分制，满分为 100 分，进行评比的各类因素分值按下列比例确定：

（一）商务标（70 分）

1. 投标报价 50 分

以基准价为计算基础。低于或等于评标基准价得满分，每高于评标基准价 1%扣 1 分，偏离不足 1%的，按照插入法计算得分。基准价计算如下：评标基准价= $A \times K$ ，A 为有效投标文件的投标报价算术平均值；K 取值为 95%。

2. 生产能力 10 分

具备独立施工“万级空气净化过滤及配套设备”得 10 分，否则不得分。

3. 以往业绩 5 分。

2023 年 1 月 1 日至今每完成一个 100 m²以上的万级或以上标准洁净间项目得 3 分，最多得 5 分。

4. 项目人员配备 5 分。

（1）项目负责人 3 分：项目负责人 2023 年 1 月 1 日至今每完成一个 100 m²以上的万级或以上标准洁净间项目得 2 分，最多得 3 分；

（2）项目团队 2 分：项目施工管理团队中专职施工员、质量技术人员、安全员配置齐全得 2 分，每缺一项扣 1 分，最低为 0 分。

（二）技术标（30 分）

施工技术方案包括但不限于：施工组织设计、项目管理架构及人员配置、施工部署、施工总进度计划及主要资源供应计划、技术保障措施、施工质量及安全保障措施、服务质量保证措施。方案要求完整全面，针对性强。根据以下要素

进行评分：

1. 完整性（15 分）

根据投标人施工技术方案的完整性进行评审，优 10-15 分，良 6-10 分，一般 0-5 分，差方案或未提供方案不得分。

2. 可行性（10 分）

根据投标人施工技术方案的可行性、合理性进行评审，优 8-10 分，良 5-7 分，一般 0-4 分，差方案或未提供方案不得分。

3. 质效性（5 分）

根据投标人施工方案与项目的匹配性、响应的时效性进行评审，优 4-5 分，良 2-3 分，一般 0-2 分，差方案或未提供方案不得分。

三、计算评委打分时，算术平均后为每个投标人最后得分。评标委员会根据各投标人的综合因素得分高低顺序推荐第 1 名为中标候选人，中标候选人的投标报价即为中标价。

第三章 投标文件参考格式（部分）

（项目名称）

投标文件

投标人：（盖单位印章）

法定代表人（单位负责人）或其委托代理人：

（盖个人电子印章或个人电子签字章）

年 月 日

（二）法定代表人（单位负责人）身份证明

投标人名称：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____系

（投标人名称）的法定代表人（单位负责人）。

特此证明。

附：法定代表人（单位负责人）身份证原件扫描件。

投标人：_____（盖单位电子
印章）

_____年_____月_____日

(三) 授权委托书

本人____(姓名)系_____(投标人名称)的法定代表人(单位负责人),
现委托____(姓名)为我方代理人。代理人根据授权,以我方名义签署、澄清确
认、递交、撤回、修改本招标项目投标文件、签订合同和处理有关事宜,其法律
后果由我方承担。

委托期限:_____。

代理人无转委托权。

附:法定代表人(单位负责人)身份证原件扫描件及委托代理人
身份证原件扫描件

投 标 人: ____ (盖单位电子印章)

法定代表人(单位负责人): (盖个人电子印章或个人电子签字章)

身份证号码: _____

委托代理人姓名: _____

身份证号码: _____

(四) 商务和技术偏离表

序号	招标文件条目号	招标文件要求	投标文件响应	偏离情况说明

投标人保证：除商务和技术偏差表列出的偏差外，投标人响应招标文件的全部要求。

（五）资格证明文件

1. 基本情况表

投标人名称				
注册资金		成立时间		
注册地址				
邮政编码		员工总数		
联系方式	联系人		电话	
	网址		传真	
法定代表人 (单位负责人)	姓名		电话	
投标人须知要求 投标人需具有 的各类资质证书	类型:	等级:	证书号:	
基本账户开户银行				
基本账户银行账号				
近三年营业额				
投标人关联企业 情况 (包括但不限 于与投标人法定 代表人 (单位负责 人) 为同一人或者 存在控股、管理关 系的不同单位)				
投标设备制造商 名称				
备注				

注:1.投标人应根据第二章“投标人须知”的要求在本表后附相关证明材料。
境内投标人以现金或者支票形式提交投标保证金的,还应附开户行出具的基本账户证明文件的扫描件。

2、如投标人为联合体,组成联合体的所有成员均须提供。

(依法设立的法人或其他组织资格证明文件,如企业法人营业执照等)

统一社会信用代码:

2. 近年财务状况表

1、投标人应根据第二章“投标人须知”的要求在本表后附相关证明材料。如果投标人为新注册成立的企业，可短交财务报表情况。

财务状况表

(单位: 万元)

[illegible]

3. 近年完成的类似项目情况表

合同名称	
合同编号	
价款形式代码	
合同金额（元）	
其他形式合同报价	
项目	
项目负责人	
招标人名称	
招标人联系人	
招标人联系人电话	
合同工期（天）	
工期（天）	
合同签署时间	
合同完成时间	
设备/材料名称，规格和型号	
发布部门	
备注	

注：1. 投标人应根据第二章“投标人须知”的要求在本表后附相关证明材料。如果第二章“投标人须知”不要求的可不提供。

2. 投标人应对填写信息的真实性和准确性负责，由此造成的不利后果由投标人承担。

4. 正在供货和新承接的项目情况表

合同名称	
合同编号	
价款形式代码	
合同金额（元）	
其他形式合同报价	
项目	
项目负责人	
招标人名称	
招标人联系人	
招标人联系人电话	
合同工期（天）	
工期（天）	
合同签署时间	
合同完成时间	
设备/材料名称，规格和型号	
发布部门	
备注	

注：投标人应根据第二章“投标人须知”的要求在本表后附相关证明材料。如果第二章“投标人须知”不要求的可不提供。

5. 近年发生的诉讼及仲裁情况

注：投标人应根据第二章“投标人须知”的要求附相关证明材料。如果第二章“投标人须知”不要求的可不提供。

已标价的供货清单

内容编排及要求详见第五章“供货清单及使用说明”。

